

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
(Δ.Ε.Υ.Α.Χ.)
Α.Φ.Μ. 997631195 – Δ.Ο.Υ. ΙΩΝΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 Χαλκηδόνα : 02-07-2025
 Αρ. Πρωτ. : 2998

ΕΔΡΑ : ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ

Δ/ση: Τέρμα Εθνικής Αντιστάσεως,
 ΤΚ:57007, Δ.Κ. Χαλκηδόνας, Δήμου Χαλκηδόνας
 Τηλ:23910 21113,23910 23708, Fax:2391021114
 E-mail: halkidona@deyaha.gr

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ

Δ/ση: Φιλίππου 34, ΤΚ:57100, Δ.Κ. Κουφαλίων Δήμου
 Χαλκηδόνας, Τηλ:23910 21216,23910, 23910 21212
 Φαξ:23910 53320, E-mail: koufalia@deyaha.gr

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Δ/ση: Ιωάννη Μεταξά 39, Τ.Κ. 57003
 Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου, Δήμου Χαλκηδόνας
 Τηλ. Κεντ: 2310-702904, Φαξ 2310-702802/Τηλ. Βλαβών :2310-
 702800, E-mail: agios@deyaha.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Γεν. Δ/ντή Δ.Ε.Υ.Α.Χ.
2. Οικονομική & Διοικητική Υπηρεσία Δ.Ε.Υ.Α.Χ.
3. Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Από το πρακτικό της με αριθμό **10^{ης}/2025** Τακτικής Συνεδρίασης του Δ.Σ. της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης του Δήμου Χαλκηδόνας (Δ.Ε.Υ.Α.Χ.) Ν. Θεσ/νικης .

Αριθμός Απόφασης: 86/2025

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνας και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. για την αντικατάσταση (ανόρυξη) της υδρευτικής γεώτρησης στην Δ.Κ. Ν. Αγχιάλου του Δήμου Χαλκηδόνας»

Σήμερα, στις **27 μηνός Ιουνίου, του έτους 2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00μ.μ** - ξεκίνησε η **10η /2025** Τακτική Συνεδρίαση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Χαλκηδόνας παρέλαβε ηλεκτρονικά μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: halkidona@deyaha.gr την υπ' αριθ. πρωτ.: 2832/23-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Χαλκηδόνας, με τις εισηγήσεις πέντε (5) θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης και δύο (2) θεμάτων Εκτός Ημερήσιας Διάταξης, συνολικά επτά (7) θεμάτων, προκειμένου να γίνει συζήτηση και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις επί αυτών.

Στην Συνεδρίαση παραβρέθηκαν οκτώ (8) από τα έντεκα (11) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., τα οποία είναι τα παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΩΝΤΕΣ
1	Πετρούσης Θεόδωρος (Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.)	Κυριακίδης Χαράλαμπος (δημοτικός σύμβουλος πλειοψηφίας)
2	Γιαλοπού Βικτωρία (Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. δημότισσα-κάτοικος του Δήμου με εμπειρία και γνώσεις συναφείς με το αντικείμενο της επιχείρησης)	
3	Οκλαλιώτης Ανδρέας (δημοτικός σύμβουλος πλειοψηφίας)	Σάνιου -Μετάρη Ζωή (δημοτική σύμβουλος από την παράταξη «ΠΡΩΤΑ Ο ΠΟΛΙΤΗΣ»)
4	Χατζόπουλος Αλέξανδρος (δημοτικός σύμβουλος πλειοψηφίας)	
5	Αλμπάνης Ανδρέας (δημοτικός σύμβουλος πλειοψηφίας)	
6	Παραλυκίδου Ευδοκία (δημοτική σύμβουλος από την παράταξη «ΠΡΩΤΑ Ο ΠΟΛΙΤΗΣ»)	Κορώνας Κωνσταντίνος (δημότης-κάτοικος του Δήμου με εμπειρία και γνώσεις συναφείς με το αντικείμενο της επιχείρησης)
7	Μήνδος Βασίλειος (εκπρόσωπος εργαζομένων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.)	
8	Τατούλης Κωνσταντίνος (εκπρόσωπος πολιτιστικού συλλόγου Χαλκηδόνας)	
	Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε:	Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση



-ο Γενικός Διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. κος Καράμπας Φώτιος (εισηγητής των 5 θεμάτων της Η.Δ. και των 2 θεμάτων Ε.Η.Δ.)	αν και καλέστηκαν νόμιμα
---	--------------------------

Απόσπασμα από τα πρακτικά της 10^{ης} /2025 Τακτικής Συνεδρίασης που πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλκηδόνος, στα Κουφάλια. Για όλα τα θέματα, τήρησε πρακτικά η υπάλληλος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., Γραμματέας του Δ.Σ. κα Τρυφινόπουλου Ελένη.

ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Οι κ.κ. Οκλαλιώτης Ανδρέας και Χατζόπουλος Αλέξανδρος προσήλθαν κατά στην έναρξη συζήτησης του 2^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης και παρέμειναν έως και την λήξη της συνεδρίασης

Μετά την διαπίστωση της νομίμου απαρτίας ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. κος Πετρούσης Θεόδωρος, αφού κήρυξε την έναρξη της 10^{ης}/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ και πριν την συνέχιση της συζήτησης των πέντε (5) θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να ψηφίσουν για το αν συμφωνούν την συζήτηση ή όχι του 1^{ου} Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος με τίτλο: «**Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. για την αντικατάσταση (ανόρυξη) της υδρευτικής γεώτρησης στην Δ.Κ. Ν. Αγχιάλου του Δήμου Χαλκηδόνος**», το οποίο κατά την κρίση του Προέδρου θεωρήθηκε επείγον και έπρεπε να συζητηθεί διότι για την αντιμετώπιση του προβλήματος της λειψυδρίας στις δημοτικές κοινότητες, θα πρέπει να επιταχυνθούν οι διαδικασίες εκτέλεσης των έργων. Η εισήγηση του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος επιδόθηκε στα μέλη του Δ.Σ. την ημέρα διεξαγωγής της Συνεδρίασης πριν την έναρξή της. Φρονεί ειπέ, ότι θα πρέπει να τεθεί προς συζήτηση, παρά το ότι δεν συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της επείγουσας φύσης του.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την πρόταση του Προέδρου, το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συμπεριληφθεί και να συζητηθεί λόγω της επείγουσας φύσης του:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

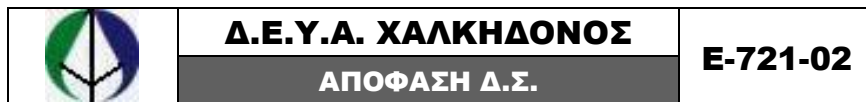
Την συζήτηση του 1^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος. Από την στιγμή που το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με την πλειοψηφία (5 μέλη συμφώνησαν 1 μέλος όχι, ως προς τον τρόπο που ήρθε το θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης (κατεπείγον) και το μικρό χρονικό διάστημα μελέτης του θέματος) του συνολικού αριθμού των μελών του (6 μέλη), αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα, το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην Η.Δ. είναι επείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.

Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον εισηγητή του εν λόγω θέματος (το οποίο παίρνει αύξοντα αριθμό 1 στα θέματα της Ημερήσιας διάταξης), κος Καράμπας Φώτιο, Γενικό Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., ο οποίος ειπέ τα παρακάτω:

Κύριε Πρόεδρε , κα Αντιπρόεδρε, κ.κ. Σύμβουλοι,

Σας ενημερώνουμε ότι θα πρέπει να συνάψουμε Προγραμματική Σύμβαση με την Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. για την αντικατάσταση (ανόρυξη) μιας υδρευτικής γεώτρησης με τοπωνύμιο Οικίσκου-2, στο υπ' αριθ. 1 αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Αγχιάλου, σε απόσταση λίγων μέτρων από υφιστάμενη η οποία υπέστη ανεπανόρθωτη βλάβη, είναι πλέον ανενεργός και αντικαθίσταται.

Η νέα γεώτρηση θα χρησιμοποιηθεί προκειμένου να διασφαλιστεί η επαρκής υδροδότηση του οικισμού της Αγχιάλου και θα κατασκευαστεί σε θέση με γεωγραφικές συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87: Χ= 395334 Υ=4507900, σύμφωνα με την Αριθ. Πρωτ. 94521/31-3-2022 Άδεια Εκτέλεσης Έργου της Δ/σης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6ΛΗΠΟΡ1Υ-ΓΔ2).



Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ» («το Έργο») από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης που θα είναι η Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Την Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
2. Υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.
3. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
4. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
5. Την επίβλεψη της κατασκευής του Έργου.
6. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).
7. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Η πράξη που περιλαμβάνει το έργο, θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Για την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και για τη σύμβαση μεταξύ της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. και του Αναδόχου ορίζεται ότι:

- «Κύριος» του Έργου είναι η Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος.
- «Φορέας Κατασκευής» του Έργου είναι η Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του Έργου είναι η Τεχνική Υπηρεσία της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.
- «Προϊσταμένη Αρχή» του έργου για όλες τις διαδικασίες είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται :

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	41.354,58 €
Φ.Π.Α.	9.925,10 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	51.279,68 €

Το έργο εμπίπτει στις διατάξεις του αρθ.1 παρ.10 του Ν.4281/2014 περί αντιστροφής υποχρέωσης καταβολής Φ.Π.Α.

Ο τρόπος χρηματοδότησης θα είναι από ίδιους πόρους της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

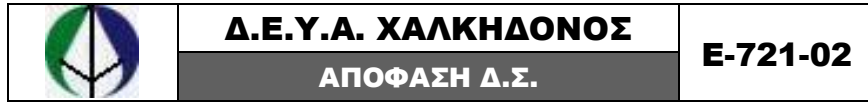
Επισυνάπτεται το Σχέδιο της Προγραμματικής σύμβασης με την Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το Ν.1069/1980 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- 2) Το τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025
- 3) Του Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α' 147) και όλων των κανονιστικών πράξεων που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και των κατευθυντηρίων οδηγιών και εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
2. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7 -6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού όπως ισχύει.



3. Τον Ν. 4314/2014 άρθρο 50 σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται τα της διαδικασίας εκτίμησης της διοικητικής, χρηματοοικονομικής και επιχειρησιακής ικανότητας του δικαιούχου.
4. Τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
6. Την παρ.3, άρθ.22 του ν.3614/2007
7. Την υπ αριθμ. 25/2021 θεωρημένη μελέτη προεκτίμησης αμοιβής της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (με Αρ.Πρωτ. 515/21-07-2021)
8. Την υπ' αριθμ. 104/2021 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ (ΑΔΑ:Ψ4ΕΚΟΚ6Ρ-Κ36) για την έγκριση της υπ. αριθμ. 25/2021 μελέτης προεκτίμησης αμοιβής της Τεχνικής Υπηρεσίας.
9. Την υπ αριθμ. 2389/26-05-2022 σύμβαση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με τον ανάδοχο.
10. Την υπ αριθμ. 2505/09-06-2022, παράδοση του αναδόχου της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου
11. Την υπ αριθμ. 3056/27-06-2022 Απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (ΑΔΑ:9Ξ79ΟΚ6Ρ-03Υ) για την Έγκριση της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου» με όλα τα παραδοτέα της.
12. Την υπ αριθμ. 77/2022(3566/27-07-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την έγκριση της παραλαβής με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου» (ΑΔΑ:6ΕΛΟΚ6Ρ-ΣΣΩ)
13. Τις με αρ.πρωτ.18599/30-9-14 και 18600/30-9-14 (Δήμος Χαλκηδόνος) αιτήσεις δηλώσεις σημείων υδροληψίας στο Ε.Μ.Σ.Υ. οι οποίες διαβιβάστηκαν στην Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας με το με αρ.πρωτ.19338/15-12- 21 έγγραφο του Δήμου Χαλκηδόνος.
14. Το με αριθμ. πρωτ. 71063/11-12-19 αίτημα της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος προς την Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας, για χορήγηση άδεια χρήσης νερού για τη λειτουργία δύο έργων υδροληψίας της Τ.Κ. Αγχιάλου, της Δ.Ε. Αγίου Αθανασίου του Δήμου Χαλκηδόνος, Π.Ε. Θεσσαλονίκης.
15. Τα με αρ.πρωτ.19338/15-12-21 και 20123/29-12-21 έγγραφα του Δήμου Χαλκηδόνος προς την Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας με συμπληρωματικά στοιχεία.
16. Το με αριθμ. πρωτ. 616916/27-12-21 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης για την εκτέλεση του έργου του θέματος.
17. Τη με αρ.πρωτ. 2051/09-02-24 θετική εισήγηση του Δήμου Χαλκηδόνος με την οποία διαβιβάστηκε η με αρ.πρωτ. 2050/09-02-24 αίτηση της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος για χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αντικατάστασης υφιστάμενης γεώτρησης με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
18. Το με αρ.πρωτ. 14798/29-01-24 έγγραφο Δνση Υδάτων Κ-Μ, για συμπληρωματικά στοιχεία.
19. Την με αρ.πρωτ.69907/14-06-24 απόφαση για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων στην Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος για την κατασκευή γεώτρησης (σε αντικατάσταση υφιστάμενης) υδρευτικής χρήσης (ύδρευση). (ΑΔΑ:6ΛΗΠΟΡ1Υ-ΓΔ2)
20. Την υπ αριθμ. 77/2022(3566/27-07-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την έγκριση της παραλαβής με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Ν. Μεσημβρίας» (ΑΔΑ:6ΕΛΟΚ6Ρ-ΣΣΩ)
21. Την υπ' αριθ. 45/2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Χαλκηδόνος, για την έγκριση Μνημονίου Συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.
22. την υπ' αριθμ. 004/2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε., για την έγκριση Μνημονίου Συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. και της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος
23. Το από 21-05-2025 Μνημόνιο συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ Ε.Υ.Α.Θ. Υπηρεσίες Α.Ε. και Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος, για την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών Ύδρευσης & Αποχέτευσης στην Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος
20. Το υπ' αριθ. πρωτ. 44194/26-05-2025 Έγγραφο από την Δνση Υδάτων Κ-Μ, για παράταση ισχύος της άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων (15 σχετικό) έως 14-06-2026.



Προτείνουμε : Την έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. για την αντικατάσταση (ανόρυξη) της υδρευτικής γεώτρησης με τοπωνύμιο «Οικίσκου-2», στην Δ.Κ. Αγχιάλου του Δήμου Χαλκηδόνος

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης

Το Διοικητικό Συμβούλιο (Στο σύνολο των παρακάτω 6 παρόντων μελών του για το 1^ο Ε.Η.Δ. θέμα που πήρε αριθμηση 1^{ου} θέματος στην Η.Δ.: 1. κος Πετρούσης Θεόδωρος, 2. κα Γιαλοπού Βικτωρία 3. κος Αλμπάνης Ανδρέας, 4.κα Παραλυκίδου Ευδοκία, 5. κος Μήνδος Βασίλειος, 6. Κος Τατούλης Κωνσταντίνος), αφού έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση πρόταση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ:

Με πέντε (5) ψήφους «ΥΠΕΡ» της πρότασης του Γεν. Διευθυντή από τους: 1. κος Πετρούσης Θεόδωρος, 2. κα Γιαλοπού Βικτωρία 3. κος Αλμπάνης Ανδρέας, 4. κος Μήνδος Βασίλειος, 5. Κος Τατούλης Κωνσταντίνος και μία (1) ψήφο «ΚΑΤΑ» από την κα Παραλυκίδου Ευδοκία (οι απόψεις όλων των μελών έχουν καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης και θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.):

-Την έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. για την αντικατάσταση (ανόρυξη) της υδρευτικής γεώτρησης με τοπωνύμιο «Οικίσκου-2», στην Δ.Κ. Αγχιάλου του Δήμου Χαλκηδόνος

-Την εξουσιοδότηση στον Πρόεδρο της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μεταξύ του της ΔΕΥΑ Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε..

Το Σχέδιο της Προγραμματικής που ακολουθεί συνημμένα, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**

Η Απόφαση πήρε αριθμό 86/2025

ΠΕΤΡΟΥΣΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**THEODOROS
PETROUSIS**

Digitally signed by THEODOROS
PETROUSIS
Date: 2025.07.02 11:49:50 +03'00'

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, του άρθρου 22 Ν.2937/2001, του ΠΔ 78/2019 και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 179 του Ν 4555/2018 και με το αρθ.45 του Ν.5027/2023)

Μεταξύ

«**Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος**»

και

«**ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.**»

για την Πράξη

«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ»

Χαλκηδόνα, Ιούλιος /2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ»

Στην Χαλκηδόνα σήμερα, σήμερα την .../07/2025, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1.της **Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Χαλκηδόνος**, που εδρεύει στο Τέρμα Εθνικής Αντίστασης, στη Χαλκηδόνα, ΤΚ 57007, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο **κ. Πετρούση Θεόδωρο** και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**».

2. του **Ν.Π.Δ.Δ.** "Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης «**Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.**»" όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, **κ. Αμανατίδη Άνθιμο** και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**».

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Του Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ" (Α' 147) και όλων των κανονιστικών πράξεων που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και των κατευθυντηρίων οδηγιών και εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
2. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7 -6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού όπως ισχύει.

3. Τον Ν. 4314/2014 άρθρο 50 σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται τα της διαδικασίας εκτίμησης της διοικητικής, χρηματοοικονομικής και επιχειρησιακής ικανότητας του δικαιούχου.
4. Τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
6. Την παρ.3, άρθ.22 του ν.3614/2007
7. Την υπ αριθμ. 25/2021 θεωρημένη μελέτη προεκτίμησης αμοιβής της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (με Αρ.Πρωτ. 515/21-07-2021)
8. Την υπ' αριθμ. 104/2021 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ (ΑΔΑ:Ψ4ΕΚΟΚ6Ρ-Κ36) για την έγκριση της υπ. αριθμ. 25/2021 μελέτης προεκτίμησης αμοιβής της Τεχνικής Υπηρεσίας.
9. Την υπ αριθμ. 2389/26-05-2022 σύμβαση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με τον ανάδοχο.
10. Την υπ αριθμ. 2505/09-06-2022, παράδοση του αναδόχου της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου
11. Την υπ αριθμ. 3056/27-06-2022 Απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. (ΑΔΑ:9Ξ79ΟΚ6Ρ-03Υ) για την Έγκριση της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου» με όλα τα παραδοτέα της.
12. Την υπ αριθμ. 77/2022(3566/27-07-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την έγκριση της παραλαβής με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Αγχιάλου» (ΑΔΑ:6ΕΛΟΚ6Ρ-ΣΣΩ)
13. Τις με αρ.πρωτ.18599/30-9-14 και 18600/30-9-14 (Δήμος Χαλκηδόνος) αιτήσεις δηλώσεις σημείων υδροληψίας στο Ε.Μ.Σ.Υ. οι οποίες διαβιβάστηκαν στην Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας με το με αρ.πρωτ.19338/15-12- 21 έγγραφο του Δήμου Χαλκηδόνος.
14. Το με αριθμ. πρωτ. 71063/11-12-19 αίτημα της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος προς την Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας, για χορήγηση άδεια χρήσης νερού για τη λειτουργία δύο έργων υδροληψίας της Τ.Κ. Αγχιάλου, της Δ.Ε. Αγίου Αθανασίου του Δήμου Χαλκηδόνος, Π.Ε. Θεσσαλονίκης.
15. Τα με αρ.πρωτ.19338/15-12-21 και 20123/29-12-21 έγγραφα του Δήμου Χαλκηδόνος προς την Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας με συμπληρωματικά στοιχεία.
16. Το με αριθμ. πρωτ. 616916/27-12-21 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης για την εκτέλεση του έργου του θέματος.
17. Τη με αρ.πρωτ. 2051/09-02-24 θετική εισήγηση του Δήμου Χαλκηδόνος με την οποία διαβιβάστηκε η με αρ.πρωτ. 2050/09-02-24 αίτηση της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος για χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αντικατάστασης υφιστάμενης γεώτρησης με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
18. Το με αρ.πρωτ. 14798/29-01-24 έγγραφο Δνση Υδάτων Κ-Μ, για συμπληρωματικά στοιχεία.
19. Την με αρ.πρωτ.69907/14-06-24 απόφαση για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων στην Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος για την κατασκευή γεώτρησης (σε αντικατάσταση υφιστάμενης) υδρευτικής χρήσης (ύδρευση). (ΑΔΑ:6ΛΗΠΟΡ1Υ-ΓΔ2)
20. Την υπ αριθμ. 77/2022(3566/27-07-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την έγκριση της παραλαβής με τίτλο: «Εκπόνηση της Μελέτης των Τευχών

Δημοπράτησης για την Αντικατάσταση (ανόρυξη) Υδρευτικής Γεώτρησης στην Κοινότητα Ν. Μεσημβρίας» (ΑΔΑ:6ΕΛΟΚ6Ρ-ΣΣΩ)

21. Την υπ' αριθ. 45/2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Χαλκηδόνος, για την έγκριση Μνημονίου Συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος και της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

22. την υπ' αριθμ. 004/2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε., για την έγκριση Μνημονίου Συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. και της Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος

23. Το από 21-05-2025 Μνημόνιο συνεργασίας (ΜοU) μεταξύ Ε.Υ.Α.Θ. Υπηρεσίες Α.Ε. και Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος, για την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών Ύδρευσης & Αποχέτευσης στην Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος

20. Το υπ' αριθ. πρωτ. 44194/26-05-2025 Έγγραφο από την Δνση Υδάτων Κ-Μ, για παράταση ισχύος της άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων (15 σχετικό) έως 14-06-2026.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Περιεχόμενα της σύμβασης

Άρθρο 1^ο

Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης

- 1.1 Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.2 Η σύμβαση αυτή περιέχει δέκα τρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:
 1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης
 2. Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης.
 3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου
 4. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα ΔΕΥΑΧ
 5. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Δήμου
 6. Προϋπολογισμός - Πόροι - Τρόπος χρηματοδότησης.
 7. Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
 8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
 9. Τροποποίηση της Σύμβασης.
 10. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Διαιτησία.
 11. Ρήτρες
 12. Ειδικό Όροι
 13. Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 2°**Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, είναι η αντικατάσταση (ανόρυξη) μιας υδρευτικής γεώτρησης στο υπ' αριθ. 1 αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Αγχιάλου, σε απόσταση λίγων μέτρων από υφιστάμενη η οποία υπέστη ανεπανόρθωτη βλάβη, είναι πλέον ανενεργός και αντικαθίσταται.

Η νέα γεώτρηση θα χρησιμοποιηθεί προκειμένου να διασφαλιστεί η επαρκής υδροδότηση του οικισμού της Αγχιάλου και θα κατασκευαστεί σε θέση με γεωγραφικές συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87: Χ= 395334 Υ=4507900, σύμφωνα με την Αριθ. Πρωτ. 94521/31-3-2022 Άδεια Εκτέλεσης Έργου της Δ/σης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6ΛΗΠΟΡ1Υ-ΓΔ2).

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ» («το Έργο») από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Την Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
2. Υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.
3. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
4. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
5. Την επίβλεψη της κατασκευής του Έργου.
6. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).
7. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

Άρθρο 3°**Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου**

Η παρούσα πράξη που, θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και για τη σύμβαση μεταξύ της Ε.Υ.Α.Θ. Υπηρεσίες Α.Ε και της ΔΕΥΑ Χαλκηδόνος και του αναδόχου ορίζεται ότι:

- «Κύριος του έργου» είναι η Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος
- «Φορέας κατασκευής» του έργου είναι η Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του έργου είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε
- «Προϊσταμένη Αρχή» του έργου για όλες τις προσυμβατικές διαδικασίες είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Υ.Α.Θ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις και δικαιώματα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

1. Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
2. Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
3. Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή .
4. Να ορίσει τους εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
5. Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες.
6. Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
7. Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης
8. Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του.
9. Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
10. Να υπογράψει τη σύμβαση του έργου από κοινού με τον δικαιούχο.

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις και Δικαιώματα της ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.

Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

1. Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου.
2. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
3. Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Έργου.

4. Να προβεί στη διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.

4. Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει της σύμβασης που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο.
5. Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου) τη χρηματοδότηση του Έργου.
6. Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου στην πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου
7. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

8. Επίσης:

Η σύμβαση ανάθεσης του έργου, όπως αυτό προσδιορίζεται σαφώς στη διακήρυξη υπογράφεται και από τους τρεις εμπλεκόμενους : τον Κύριο του Έργου, το Φορέα Υλοποίησης (δικαιούχο) και τον ανάδοχο, με αναφορά στο ρόλο, τις ~~αρμοδιότητες, τις υποχρεώσεις~~ και τις ευθύνες ενός έκαστου. Στη σύμβαση αυτή μεταξύ των άλλων περιλαμβάνονται άρθρα για το λήπτη των παραστατικών του αναδόχου (Κύριος του Έργου), τη διενέργεια των πληρωμών προς τον ανάδοχο κλπ. Τα τιμολόγια του έργου εκδίδονται από τον ανάδοχο προς τον Κύριο του Έργου.

9. Σύμφωνα με την Παρ.3 Άρθρο 22 Νόμος 3614/2007 ο φορέας υλοποίησης ευθύνεται έναντι του κύριου του έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον κύριο του έργου. Εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον κύριο του έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στο διαγωνισμό, καλής εκτέλεσης κ.λ.π. εκδίδονται υπέρ του Κυρίου του Έργου. Τα παραστατικά του αναδόχου και τα προβλεπόμενα από τον Κ.Β.Σ. φορολογικά στοιχεία του αναδόχου παραδίδονται στο Φορέα Υλοποίησης (δικαιούχο). Εγγράφονται στο λογιστικό σύστημα σε λογαριασμούς τάξεως και στη συνέχεια τα πρωτότυπα με ευθύνη του αποστέλλονται στον Κύριο του Έργου εγκαίρως, ώστε οι εγγραφές στα βιβλία του να πραγματοποιούνται εντός των προβλεπόμενων από την νομοθεσία προθεσμιών. Προκειμένου να διευκολύνονται οι έλεγχοι, ο Φορέας Υλοποίησης (δικαιούχος) τηρεί (στο φάκελο του έργου) αντίγραφα όλων των παραστατικών, των οποίων τα πρωτότυπα φυλάσσονται στον Κύριο του Έργου για όσο χρόνο επιβάλλουν οι σχετικοί κοινοτικοί κανονισμοί και η ελληνική νομοθεσία.

Για τον ίδιο σκοπό τα χρηματικά εντάλματα που εκδίδει ο Κύριος του Έργου αποστέλλονται, σε φωτοαντίγραφα, στο Φορέα Υλοποίησης για την πληρότητα του φακέλου που διατηρεί στο αρχείο του. Ο ανάδοχος του έργου εκδίδει τα προβλεπόμενα από τον ΚΒΣ φορολογικά στοιχεία (τιμολόγια, δελτία αποστολής κ.α.) στο όνομα του Κυρίου του Έργου.

-Για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης η ΕΥΑΘ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. ως φορέας υλοποίησης δε θα έχει αμοιβή, δηλαδή η παρούσα δεν έχει οικονομικό αντικείμενο.

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός - Πόροι – Τρόπος Χρηματοδότησης

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται :

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	41.354,58 €
Φ.Π.Α.	9.925,10 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	51.279,68 €

Το έργο εμπίπτει στις διατάξεις του αρθ.1 παρ.10 του Ν.4281/2014 περί αντιστροφής υποχρέωσης καταβολής Φ.Π.Α.

Ο τρόπος χρηματοδότησης θα είναι από ιδίους πόρους της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Άρθρο 7 **Διάρκεια**

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται σε 4 μήνες και αρχίζει από την υπογραφή της.

Η κατασκευή του έργου αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης, που θα συναφθεί μεταξύ του κυρίου του έργου , του φορέα υλοποίησης και του Αναδόχου, με χρονική διάρκεια που ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι 2 μήνες η δε ημερομηνία λήξης τους, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών καθορίζεται από τα τεύχη δημοπράτησης και δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η προγραμματική σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, με την οριστική παραλαβή των εργασιών, εντός της ισχύουσας προθεσμίας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, όπως διαμορφώνεται με τις εγκεκριμένες παρατάσεις.

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης:

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Έργου: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΝΟΡΥΞΗ) ΥΔΡΕΥΤΙΚΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ, 41.354,58 € δίχως τον ΦΠΑ

	<u>Φάση έργου</u>	<u>Διάρκεια</u>
1	Διαγωνισμός- Ανάθεση-Σύμβαση	2 μήνες
2	Υλοποίηση	1 μήνα
3	Παραλαβή - Αποπληρωμή	1 μήνα
	ΣΥΝΟΛΟ	4 μήνες

Άρθρο 8 **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα στην Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- δύο (2) εκπροσώπους του Κυρίου του Έργου με τους αναπληρωτές τους , ο ένας των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι να:

- παρακολουθεί την εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης
- βεβαιώνει την πρόοδο της παρούσας σύμβασης
- επιλαμβάνεται τυχόν προβλημάτων που θα προκύψουν κατά την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης

Οι αποφάσεις της επιτροπής παρακολούθησης λαμβάνονται ομόφωνα.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την κατακύρωση και ανάδειξη οριστικού αναδόχου, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τον ακριβή αριθμό και τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, λαμβάνονται με αποφάσεις της επιτροπής παρακολούθησης ομόφωνα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρήη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 9 **Τροποποίηση**

Τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται μόνο ύστερα από απόφαση των συλλογικών οργάνων των φορέων που την σύναψαν μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται αύξηση του οικονομικού αντικειμένου.

Άρθρο 10 **Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία - Συνέπειες**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση ή και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 11 **Ποινικές Ρήτρες**

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να προβαίνει σε συστάσεις εφαρμογής των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, συνεπάγεται τον καταλογισμό κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας στο συμβαλλόμενο μέρος το οποίο προέβη στην παράβαση. Το ποσό της ζημίας, καθορίζεται σε 1% επί του ποσού της σύμβασης του έργου, χωρίς το ποσό του Φ.Π.Α.

Άρθρο 12 **Ειδικό Όροι**

12.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν λάβει χώρα υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε ππαίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

12.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο

οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

12.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.

Άρθρο 13 **Τελικές Διατάξεις**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ,

ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΕΥΑΧ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΑΘ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

ΠΕΤΡΟΥΣΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΝΘΙΜΟΣ ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Τεχνικά Χαρακτηριστικά του Έργου.

Η γεώτρηση θα κατασκευαστεί με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, λαμβάνοντας υπόψη τις προδιαγραφές της Κ.Υ.Α. Αριθ. ΔΙΠΑΔ/β/606/2002 (ΦΕΚ 292/Β/12.3.2003) "Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών Κατασκευής Έργων υδρογεωτρήσεων ως ελάχιστα όρια" και όσα ορίζονται στην Υ.Α. Αριθ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/2012 (ΦΕΚ 2221/Β/30.7.2012) "Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα".

- Αρχικά, θα γίνει ερευνητική διάτρηση 9^{5/8}" μέχρι το βάθος των 200±20 m, με διασφάλιση των κριτηρίων κυκλικής διατομής, κατακορυφότητας και ευθυγραμμίας. Καθ' όλη τη διάρκεια της διάτρησης θα γίνονται δειγματοληψίες τριμμάτων ανά τρία μέτρα προχώρησης της διατρητικής στήλης και ανά μέτρο στις ζώνες υδροφορίας.
- Εφόσον προκύψουν θετικά στοιχεία για την ποιοτική και ποσοτική κατάσταση του διατρηθέντος υπόγειου υδροφόρου συστήματος, η γεώτρηση θα διευρυνθεί σε 18" και θα τοποθετηθεί περιφραγματικός χαλυβδοσωλήνας Ø 16" μέχρι το βάθος των 40 m.
- Ακολούθως, η γεώτρηση θα διευρυνθεί σε 15½" μέχρι το τελικό της βάθος και θα τοποθετηθούν γαλβανισμένοι τυφλοί σωλήνες και φίλτροσωλήνες Ø 8". Το κατώτερο μέρος της στήλης της σωλήνωσης θα καταλήγει σε κωνικό τυφλό σωλήνα, το δε ανώτερο θα προφυλάσσεται με κατάλληλο βιδωτό πώμα και κλειδαριά ασφαλείας.
- Ο πιεζομετρικός σωλήνας της γεώτρησης θα αποτελείται από δμετρους γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες του εμπορίου, ονομαστικής διαμέτρου 1½", με συνδέσμους. Θα είναι τοποθετημένος μεταξύ των εξωτερικών τοιχωμάτων της σωλήνωσης και των τοιχωμάτων της γεώτρησης και θα συγκοινωνεί με την κύρια σωλήνωση σε προβλεπόμενο βάθος 120±20 m. Στο άνω μέρος του, για λόγους ασφαλείας, θα φέρει πώμα και κλειδαριά.
- Στο διάκενο μεταξύ των τοιχωμάτων της γεώτρησης και της σωλήνωσης της θα τοποθετηθεί χαλικό φίλτρο αποτελούμενο από αποστρογγυλεμένα χαλίκια, πυριτικής σύστασης, εκτιμώμενης ποσότητας περίπου 9 m³ ανά 100 m σωληνωμένης γεώτρησης.
- Ο καθαρισμός και η ανάπτυξη της γεώτρησης θα γίνει με εγκατάσταση εξοπλισμού εκτόξευσης αέρα με αεροσυμπιεστή (air-lift), εφαρμόζοντας πρόγραμμα 24ωρης κανονικής άντλησης χωρίς διακοπή, σύμφωνα με το πρόγραμμα που θα δοθεί στον ανάδοχο, με συνεχείς μετρήσεις στάθμης – παροχής νερού.
- Ακολούθως, θα εγκατασταθεί αντλητικό συγκρότημα και θα εφαρμοστεί πρόγραμμα αντλητικών δοκιμών, διάρκειας 48 ωρών, οι οποίες θα εκτελούνται με την τεχνική και τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Τα στοιχεία των μετρήσεων του παροχόμετρου και του σταθμήμετρου, είτε αφορούν σε πτώση στάθμης είτε σε επαναφορά της, θα καταχωρούνται σε προτυπωμένα έντυπα, συναρτήσσει του χρόνου. Με βάση τα παραπάνω στοιχεία θα προσδιορισθεί η "κρίσιμη" και η "ωφέλιμη" παροχή της γεώτρησης.
- Οι εργασίες θα θεωρείται ότι ολοκληρώθηκαν με την σύνταξη, υποβολή και έγκριση της Τεχνικής Έκθεσης Δοκιμαστικών Αντλήσεων, η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον:
 - Περιγραφή των γεωλογικών χαρακτηριστικών του πεδίου της γεώτρησης.
 - Περιγραφή της μεθόδου εκτέλεσης των δοκιμαστικών αντλήσεων.
 - Πίνακες με τα πρωτογενή στοιχεία μετρήσεων πεδίου.

- Διαγράμματα πτώσης / επαναφοράς στάθμης συναρτήσει του χρόνου.
- Καθορισμό κρίσιμης παροχής και ωφέλιμης παροχής εκμετάλλευσης.

Γεωλογικά και Υδρολογικά Στοιχεία.

Η περιοχή ενδιαφέροντος στην οποία πρόκειται να ανορυχθεί η γεώτρηση βρίσκεται στο κεντρικό πεδινό τμήμα της λεκάνης Θεσσαλονίκης, με υψόμετρα μεταξύ 10 έως 60 μέτρων, ήπια γενική μορφολογία και μορφογένεση που βασίζεται στο ανόμοιο λιθολογικό υλικό και στις τεκτονικές διεργασίες που συνέβησαν κατά το παρελθόν.

Από γεωτεκτονικής πλευράς, εντάσσεται στην υποζώνη Παιονίας της Ζώνης Αξιού, με μετα-Μειοκαινικά και Πλειο-Τεταρτογενή αδιαίρετα ιζήματα και Ολοκαινικές αποθέσεις. Η ιζηματογένεση των Παλαιοτριτογενών ιζημάτων έλαβε χώρα μέχρι και το Κατώτερο Ολιγόκαινο, οπότε στο χώρο της λεκάνης της Θεσσαλονίκης είχαμε ανύψωση μαζών και συγχρόνως απομάκρυνση της θάλασσας. Από το Άνω Μειόκαινο και κατά το Πλειόκαινο, αποτέθηκαν νεότερα ιζήματα, υφάλμυρης φάσης και ευρείας έκτασης, που χαρακτηρίζονται ως τα Μεταλπικά ιζήματα της περιοχής. Το Νεογενές αντιπροσωπεύεται από ποταμολιμναία στρώματα αποτελούμενα από μάργες, αργίλους, άμμους, αμμοχάλικα, κροκαλοπαγή, ερυθροπηλούς και ασβεστόλιθους.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της υφιστάμενης γεώτρησης η οποία αντικαθίσταται, τα πετρώματα που θα διατηρηθούν είναι, αρχικά, χαλαρές έως αρκετά συνεκτικές, σύγχρονες προσχώσεις πεδιάδων και, ακολούθως, Νεογενείς σχηματισμοί μέχρι το τελικό βάθος της γεώτρησης.

Η περιοχή εντάσσεται οριακά, στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα Αξιού EL1000030 του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 182/Β/31-1-2014), όπως αναθεωρήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 4675/Β/29-12-2017) και χαρακτηρίζεται από «κακή χημική» και «κακή ποσοτική» κατάσταση. Υδρογεωλογικό ενδιαφέρον εντοπίζεται στα χαλαρά υλικά των ιζηματογενών σειρών, στα οποία περιλαμβάνονται άμμοι, χαλίκια και κροκάλες, που λόγω του μεγάλου συντελεστή διαπερατότητας, του μεγάλου ενεργού πορώδους, της έκτασης και του πάχους τους, σχηματίζουν υδροφόρους ορίζοντες ικανής παροχής, εμπλουτισμένους από τα νερά της λεκάνης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Κατά την χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων στην Δ.Ε.Υ.Α. Χαλκηδόνος (ΑΔΑ:6ΛΗΠΟΡ1Υ-ΓΔ2), για την κατασκευή γεώτρησης (σε αντικατάσταση υφιστάμενης) υδρευτικής χρήσης (ύδρευση), ζητήθηκαν οι κάτωθι απαιτήσεις οι οποίες θα πρέπει να τηρηθούν κατά την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης:

Όροι, δεσμεύσεις & υποχρεώσεις του δικαιούχου είναι:

1. Να τηρούνται οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις που προκύπτουν από την υφιστάμενη Περιβαλλοντική Νομοθεσία.
2. Το έργο ή η δραστηριότητα δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς, που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή και τη λειτουργία του.
3. Η αποψίλωση τυχόν βλάστησης, να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό και αποκλειστικά για τις ανάγκες κατασκευής του έργου.
4. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή κάθε μορφής ρύπανσης των υδάτων από στερεά απόβλητα, άχρηστα υλικά, ορυκτέλαια κλπ. κατά τη φάση κατασκευής του έργου.
5. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (σήμανση, περίφραξη), για την αποφυγή ατυχημάτων, για την προστασία των κατοίκων και των εργαζομένων από τους κινδύνους που τυχόν θα δημιουργηθούν κατά την κατασκευή του έργου.
6. Απαγορεύεται κάθε αποθήκευση, έστω και προσωρινή, υλικών έξω από το χώρο επέμβασης.
7. Τα μηχανήματα και οι διατάξεις που θα χρησιμοποιηθούν να φέρουν όλες τις απαιτούμενες από τη νομοθεσία αδειοδοτήσεις. Τα γεωτρύπανα να συνοδεύονται από δίπλωμα χειριστή και ειδική άδεια μηχανήματος έργου.
8. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου, κατά προτεραιότητα να αξιοποιηθούν για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών του έργου, λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους της περιοχής. Στην περίπτωση περίσσειας προϊόντων εκσκαφής που θα προκύψουν κατά την κατασκευή των έργων να τηρηθεί η ισχύουσα νομοθεσία για τη απόρριψη υλικών.
9. Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών ή από το ίδιο το έργο.
10. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα πυρασφάλειας, πυροπροστασίας και ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσης πυρκαγιάς σε παρακείμενες περιοχές.
11. Σε περίπτωση που το έργο εκτελείται πλησίον δάσους ή δασικής έκτασης και επιπλέον περιλαμβάνει αντλητικό συγκρότημα, ο σχεδιασμός του θα πρέπει να παρέχει τη δυνατότητα χρήσης του για ανεφοδιασμό οχημάτων πυρόσβεσης.
12. Όταν οι εργασίες εκτελούνται κατά την αντιπυρική περίοδο, θα πρέπει να ενημερώνεται γραπτώς από τον ενδιαφερόμενο η αρμόδια Δασική Αρχή και η Πυροσβεστική Υπηρεσία.

13. Να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης.

14. Ο κάτοχος της παρούσας οφείλει να διασφαλίσει κατά την εκτέλεση των εργασιών της υδρογεώτρησης, την επίβλεψη από ιδιώτη γεωλόγο, ώστε να βεβαιώνεται η ορθότητα και η τεχνική επάρκεια των ανωτέρω εκτελούμενων εργασιών. Με το πέρας των εργασιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην Δ/ση Υδάτων έκθεση ολοκλήρωσης-αποπεράτωσης των εργασιών.

15. Να τοποθετηθεί υδρομετρητής στη γεώτρηση για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της απόληψης υπόγειου ύδατος.

16. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής, να γίνει πλήρης αποκατάσταση του χώρου του εργοταξίου και όλων των θέσεων οι οποίες θα έχουν αλλοιωθεί από τις διάφορες δραστηριότητες.

17. Απαγορεύεται η αλλαγή των βασικών χαρακτηριστικών του έργου, των τεχνικών στοιχείων, του είδους και του μεγέθους της μονάδας εκμετάλλευσης, χωρίς τροποποίηση της παρούσας άδειας.

18. Ο κάτοχος της παρούσας οφείλει να διαθέτει σε ισχύ τα νομιμοποιητικά έγγραφα που προβλέπονται προκειμένου να αποδείξει ότι έχει έννομο συμφέρον για την αδειοδότηση της συγκεκριμένης χρήσης ως δικαιούχος των σημείων υδροληψίας και των εξυπηρετούμενων από αυτή εκτάσεων και υποχρεούται να τα προσκομίσει εφόσον του ζητηθούν κατά τη διενέργεια έκτακτου ή τακτικού ελέγχου. Σε διαφορετική περίπτωση εφαρμόζονται οι κυρώσεις του άρθρου 13 της 146896/2014 ΚΥΑ

19. Η ανώτατη επιτρεπόμενη ποσότητα νερού που μπορεί να αντληθεί από το σύνολο των γεωτρήσεων της Τ.Κ. Αγκιάλου μετά από τη χορήγηση της άδειας χρήσης νερού του δικτύου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 94.560 m³/έτος.

20. Το σημείο της υδροληψίας που αντικαθίσταται, καθίσταται ανενεργό. Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται με δαπάνες του να προβεί άμεσα σε επιφανειακή σφράγιση ή σε καταστροφή βάση της παρ. 2 του άρθρου 11 σχετικής ΚΥΑ και το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσσαλονίκης θα πρέπει να αποστείλει στην Δ/ση Υδάτων το σχετικό Πρακτικό.

Ειδικό όροι για την κατασκευή υδρογεωτρήσεων –πηγαδιών:

1. Να τοποθετηθεί πιεζομετρικός σωλήνας παραπλεύρως της κύριας σωλήνωσης εξωτερικά ή πλαστικός πιεζομετρικός σωλήνας εσωτερικά ώστε να είναι δυνατή η μέτρηση της στάθμης από οποιαδήποτε αρμόδια υπηρεσία ελέγχου.

2. Να τοποθετηθεί περιφραγματική σωλήνωση με τσιμέντωση για επιφανειακή σφράγιση και προστασία της υδροληψίας.

3. Να συγκεντρωθούν και να αξιολογηθούν κατά τη διάτρηση όλα τα γεωλογικά δεδομένα (λιθοστρωματογραφικά, υδρογεωλογικά στοιχεία, υδραυλικές παράμετροι του υδροφορέα κλπ) που θα βοηθήσουν στην πλήρη κατανόηση του υδρογεωλογικού καθεστώτος και στον ακριβή προσδιορισμό των χαρακτηριστικών του και να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας η τομή της γεώτρησης.

4. Να καλυφθεί η υδρογεώτρηση κατά τρόπο που να αποκλείει τον κίνδυνο ατυχημάτων σε ανθρώπους και ζώα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Αναθ.	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€)
1.	Μετακίνηση υδρογεωτρύπανου Ø 36" και εγκατάσταση στη θέση λειτουργίας. Αποσυναρμολόγηση και φόρτωση υδρογεωτρύπανου Ø 36".	1	ΥΔΡ 7118.1	τεμ.	1	202,00	202,00
2.	Μετακίνηση υδρογεωτρύπανου Ø 36" και εγκατάσταση στη θέση λειτουργίας. Εκφόρτωση και εγκατάσταση υδρογεωτρύπανου Ø 36".	2	ΥΔΡ 7118.2	τεμ.	1	268,00	268,00
3.	Διάνοιξη υδρογεωτρήσεως Ø 9 5/8" σε πετρώματα μαλακά.	3	ΥΔΡ 7122	μ.μ.	210	36,10	7.581,00
4.	Διεύρυνση υδρογεωτρήσεως από Ø 9 5/8" σε Ø 15 1/2" σε πετρώματα μαλακά.	4	ΥΔΡ 7124.2	μ.μ.	210	20,60	4.326,00
5.	Διεύρυνση υδρογεωτρήσεως από Ø 15 1/2" σε Ø 18" σε πετρώματα μαλακά.	5	ΥΔΡ 7124.4	μ.μ.	40	20,60	824,00
6.	Γαλβανισμένος χαλύβδωσολήνας Ø 8 5/8", πάχους 5 mm.	6	ΥΔΡ 7127	μ.μ.	120	51,50	6.180,00
7.	Γαλβανισμένος χαλύβδινος φιλτροσολήνας Ø 8 5/8", πάχους 5 mm.	7	ΥΔΡ 7128	μ.μ.	78	57,00	4.446,00
8.	Περιφραγματικός χαλύβδινος σολήνας Ø 16", πάχους 5 mm.	8	ΥΔΡ 7126	μ.μ.	40	62,00	2.480,00
9.	Χαλικόφιλτρο υδρογεώτρησης.	9	ΥΔΡ 7115	κ.μ.	20	46,40	928,00
10.	Γαλβανισμένος πιεζομετρικός σολήνας υδρογεώτρησης Ø 1 1/2".	10	ΥΔΡ 7113	μ.μ.	138	7,70	1.062,60
11.	Μετακίνηση συσκευής αντήσεως νερού με εμφύσηση αέρα (AirLift). Αποσυναρμολόγηση και φόρτωση συσκευής.	11	ΥΔΡ 7121.1	τεμ.	1	51,50	51,50
12.	Μετακίνηση συσκευής αντήσεως νερού με εμφύσηση αέρα (AirLift). Εκφόρτωση και εγκατάσταση συσκευής.	12	ΥΔΡ 7121.2	τεμ.	1	82,00	82,00
13.	Δοκιμαστική άντληση από υδρογεώτρηση με συσκευή εμφύσησης αέρα (AirLift).	13	ΥΔΡ 7104	ώρες	24	15,50	372,00
14.	Μετακίνηση αντλητικού συγκροτήματος τύπου "πομόνας" και εγκατάσταση στη θέση λειτουργίας. Αποσυναρμολόγηση και φόρτωση "πομόνας".	14	ΥΔΡ 7120.1	τεμ.	1	51,50	51,50
15.	Μετακίνηση αντλητικού συγκροτήματος τύπου "πομόνας" και εγκατάσταση στη θέση λειτουργίας. Εκφόρτωση και εγκατάσταση	15	ΥΔΡ 7120.2	τεμ.	1	82,00	82,00

“πομόνας”.						
------------	--	--	--	--	--	--

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Αναθ.	Μον. Μέτρ.	Ποσό-τητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€)
16.	Δοκιμαστική άντληση από υδρογεώτρηση με αντλητικό συγκρότημα τύπου “πομόνας”.	16	ΥΔΡ 7103	ώρες	48	30,90	1.483,20
17.	Στόμιο υδρογεώτρησης.	17	ΥΔΡ 7129	κιλά	12	4,60	55,20
ΑΘΡΟΙΣΜΑ:							30.475,00
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%:							5.485,50
ΑΘΡΟΙΣΜΑ:							35.960,50
Απρόβλεπτα 15%:							5.394,08
ΑΘΡΟΙΣΜΑ:							41.354,58
Φ.Π.Α. 24%:							9.925,10
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:							51.279,68